

Số: 3198/TB-THADS.KV14

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

**Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá
tài sản thi hành án dân sự**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 52/2023/DSST ngày 10 tháng 07 năm 2023
của Tòa án nhân dân huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa-vũng Tàu;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 605/QĐ-CCTHADS ngày
05 tháng 02 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 391/QĐ-
THADS ngày 29/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ
Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14;*

*Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 05/02/2026 của Chấp hành viên
Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực
14;*

*Căn cứ Thông báo số 2946/TB-THADS.KV14 ngày 09 tháng 02 năm 2026
của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn
tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất diện tích 259,3m² và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 181, tờ bản đồ số 262 tọa lạc tại xã Hồ Tràm, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số AA04775935 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 35, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 23/12/2025, đứng tên bà Nguyễn Thị Hà.

Phía Nam giáp đất ông Nguyễn Văn Huyền;

Phía Bắc giáp đất nhà bà Ngô Thị Tuyết Sương;

Phía Đông giáp đất ông Nguyễn An Lập;

Phía Tây giáp đất ông Trần Đức Dũng.

Tài sản trên đất: Không có

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau: Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn, địa chỉ: Số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 14 - TPH.HCM;
- Công ty CP giám định thẩm định Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Thạch Thị Tú Loan).

CHẤP HÀNH VIÊN



Thạch Thị Tú Loan